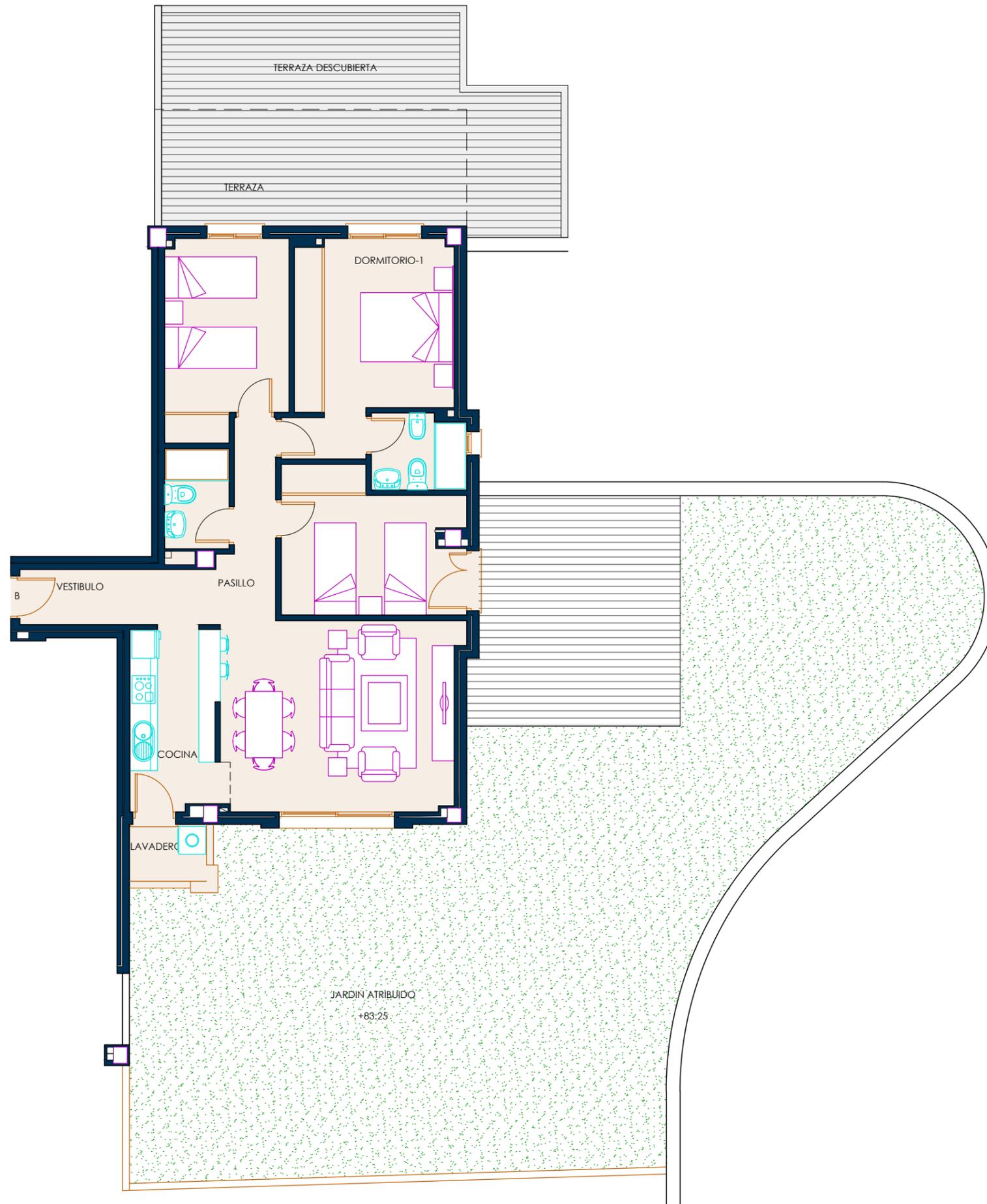




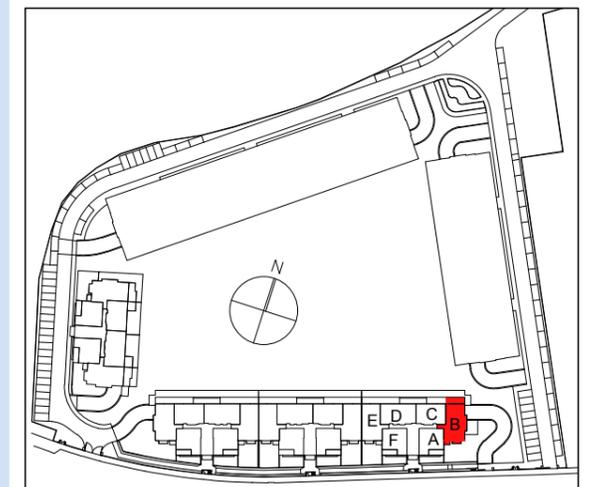
EDIFICIO  
**ALBAMAR**

**PORTAL 1. PLANTA BAJA. VIVIENDA B**



Superficies útiles por estancias	m <sup>2</sup>
Vestibulo	5.69
Pasillo	3.96
Cocina - Lavd.	7.20
Lavadero	2.06
Salon - Comedor	21.13
Dormitorio 1	14.49
Dormitorio 2	11.08
Dormitorio 3	11.39
Baño 1	3.31
Baño 2	3.03
Terraza cubierta	16.75
<b>Total superficie útil vivienda</b>	<b>100.09 m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie útil (según Decreto 218/05)</b>	<b>89.41 m<sup>2</sup></b>
Terraza descubierta 1	20.12
Jardín Atribuido	159.84
<b>Total superficie construida con elementos comunes y sup. abierta (según Decreto 218/05)</b>	<b>116.66 m<sup>2</sup></b>

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE  
2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO  
3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA